

Características del Proyecto - Zona A

Superficie de intervención ZA:	30,000 m ² / 3 Ha	Longitud de trotapase:	288 m
Superficie de andadores:	1,450 m ²	Longitud de cochive:	656 m
Superficie de terraza:	570 m ²	Sup. edificio de servicios:	225 m ²
Rehabilitación de banquetas:	1,875 m ²	Sup. parque canino:	911 m ²
Sup. zona de juegos infantiles:	772 m ²		

SIMBOLOGÍA

Indicaciones de Nivel

N.P.T.	Nivel de piso terminado
N.F.OAR.	Nivel de fondo de canchero
N.S.F.	Nivel superior de firme
N.L.A.E.	Nivel techo alto de estructura
N.L.B.E.	Nivel techo bajo de estructura
N.L.A.T.	Nivel techo alto de trabe
N.L.B.T.	Nivel techo bajo de trabe
N.P.T. ACTUAL	Nivel de piso terminado actual
N.L.A.P.	Nivel techo alto de parapeto
N.J.	Nivel de jardín
N.DESP.	Nivel de desplayado
N.I.F.	Nivel inferior de firme
N.I.ZA.	Nivel de plaza
N.I.CIS.	Nivel inferior de Cisterna
N.L.A.L.	Nivel techo alto de losa
N.L.B.L.	Nivel techo bajo de losa
N.PRE.	Nivel de pretil
N.CUM.	Nivel de cubierta
N.L.B.P.	Nivel techo bajo platón
N.L.A.M.	Nivel techo alto de muro
N.L.B.M.	Nivel techo bajo de muro
N.B.S.	Nivel de señalética
N.JAR.	Nivel de jardín
N.A.P.D.	Bajada de aguas pluviales
N.C.B.P.	Nivel de canal bajo
N.A.P.T.	Nivel alto de puerta
N.CA.	Nivel de calle
N.CE.	Nivel de cerramiento
N.DES.	Nivel de descanso de escaleras
N.L.B.T.E.E.	Nivel techo bajo de tres edificios existente

- NOTAS GENERALES**
- Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
 - Las cotas riga al dibujo, no se tomarán medidas a escala de este plano.
 - Este plano deberá verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia deberá consultarse con el proyectista.
 - El contratista deberá verificar en el lugar de la obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo; debiendo someter a la dirección arquitectónica cualquier discrepancia que hubiere, así como la interpretación del propio contratista a este dibujo.
 - El plano con la última corrección cancela el anterior.
 - Todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberán ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes.
 - Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
 - Las medidas deberán de tomarse de los planos arquitectónicos y de alfilerías, las cuales deben coincidir con las cotas estructurales.
 - Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibido el 28 de Agosto de 2019.
 - El proyecto deberá ser estudiado en todos sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.

Cuadro de Revisiones

REV.	Fecha	Dibuj.	Revisó	Aprobó

Fase de Proyecto: PROYECTO EJECUTIVO

Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje

Nombre: **Arq. Mario Schjetnan Garduño** **gdu**
 Director General
 Marco A. González
 Coordinador Administrativo gdu
 Arq. Gustavo Rojas Paredes
 Coordinador General de Proyecto Ejecutivo

Equipo de diseño y desarrollo de proyecto:
 Arq. Paj. Jessica Navarrete Hernández
 D.U.A. Fannalia Salazar de Jesús
 Arq. Carlos Rodríguez Carmona
 Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makita
 Arq. Juan José Parra Bedoya
 Arq. y Pl. Bethel Ruiz Ortiz

Responsables técnicos

Nombre	Cédula No. de registro	Firma
Instalaciones e Infraestructura: NOLTE - Ing. Mario Villafán		
Trazo, nivelación: ARSUAM - Ing. Armando Guerrero F.		
Ingeniería de costos: ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.		
Diseño y cálculo estructural: Grupo Clever - Ing. Enrique Clever		
Diseño de iluminación arq.: 333 Luxes - Elias Cisneros		

Municipio de San Pedro Garza García

Miguel Bernardo Treviño de Hoyos
 Presidente Municipal
 Ramona Yadira Medina Hernández
 Secretaria de Obras Públicas
 Arq. Néstor Librado Hinojosa Hernández
 Director de Proyectos y Construcción

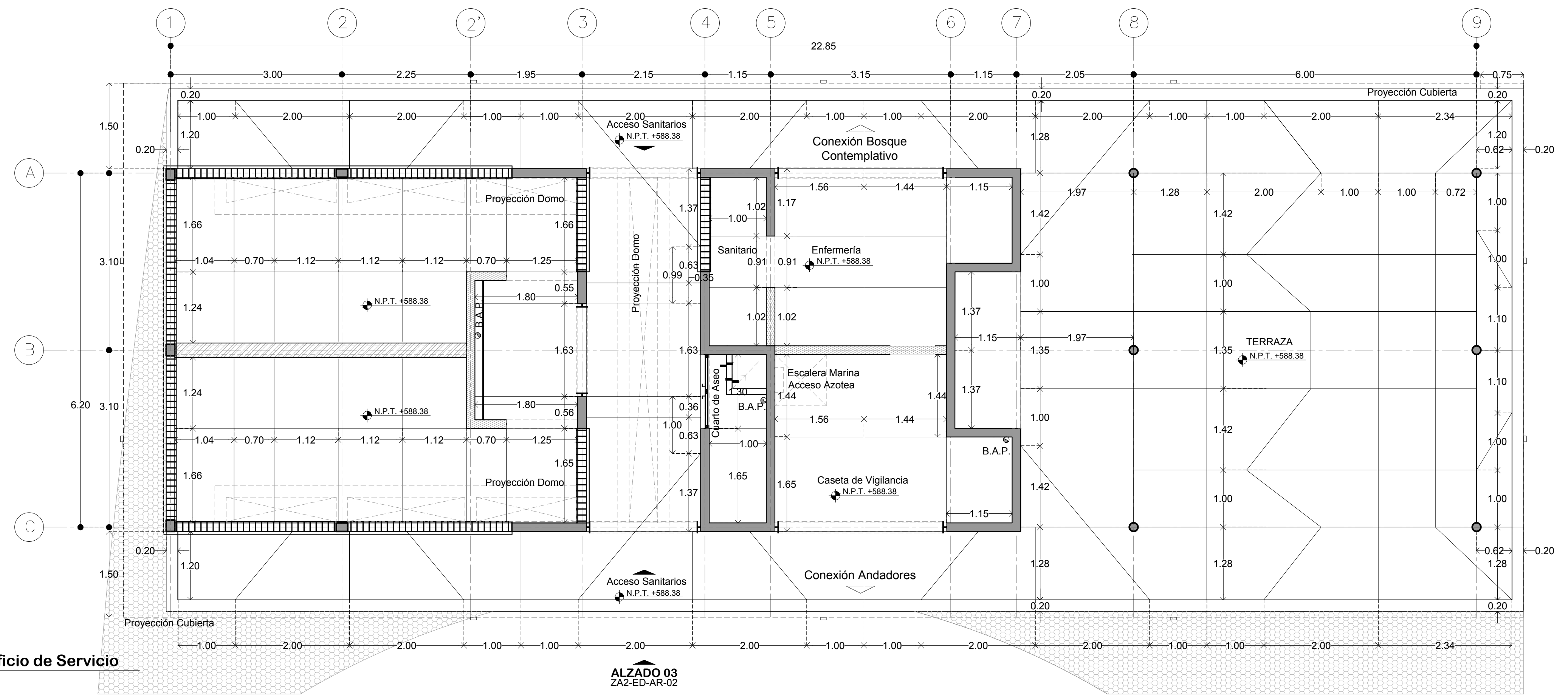
Tipo de Obra: Rehabilitación

Ubicación: Colonia Fuentes del Valle
 Mpio. San Pedro Garza García Monterrey N.L.

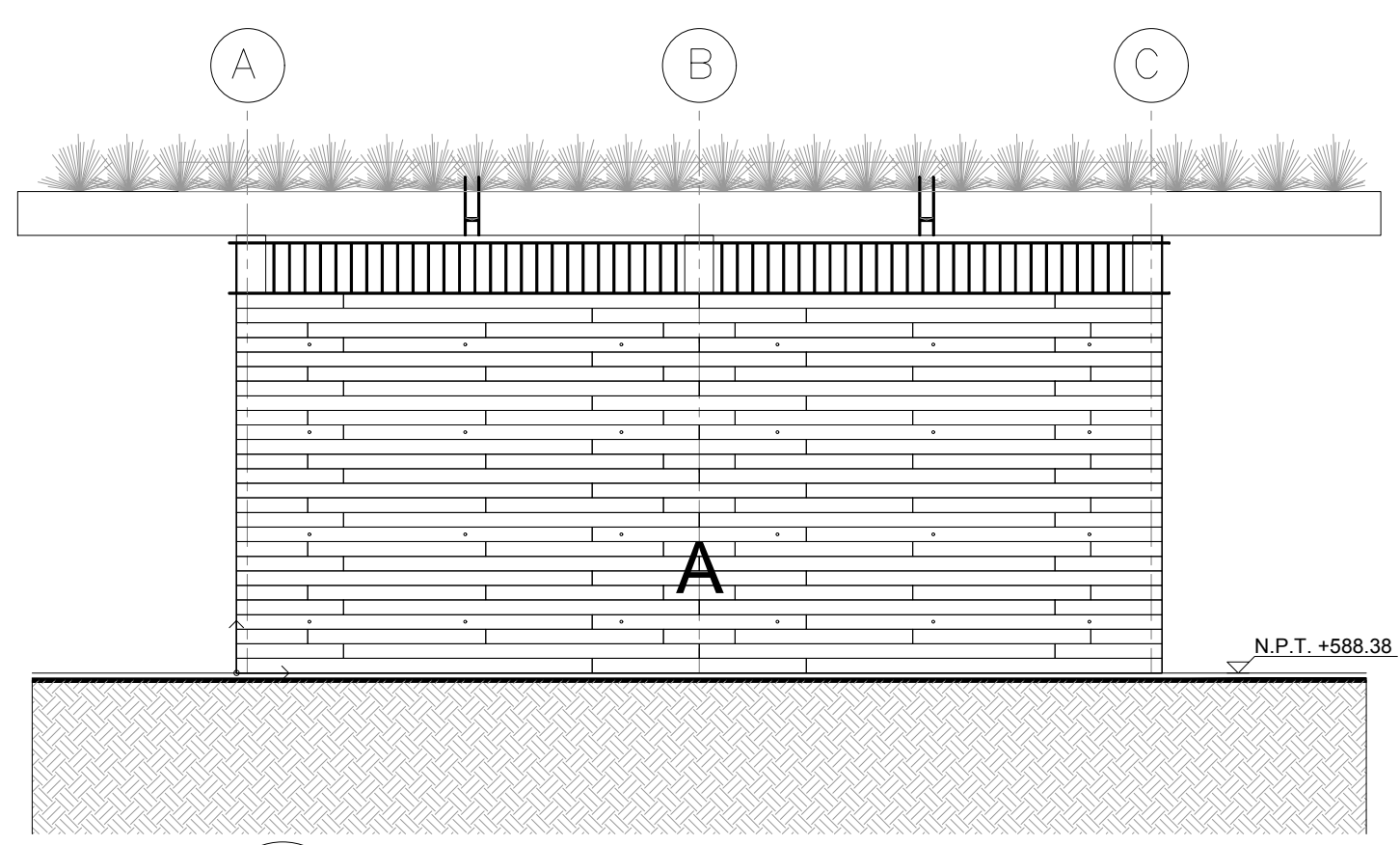
Proyecto: Arq. Mario Schjetnan Garduño
 Dibujo: dc Revisó: gdu

Título del plano
Parque Central San Pedro Garza García
Despices Pisos y Muros

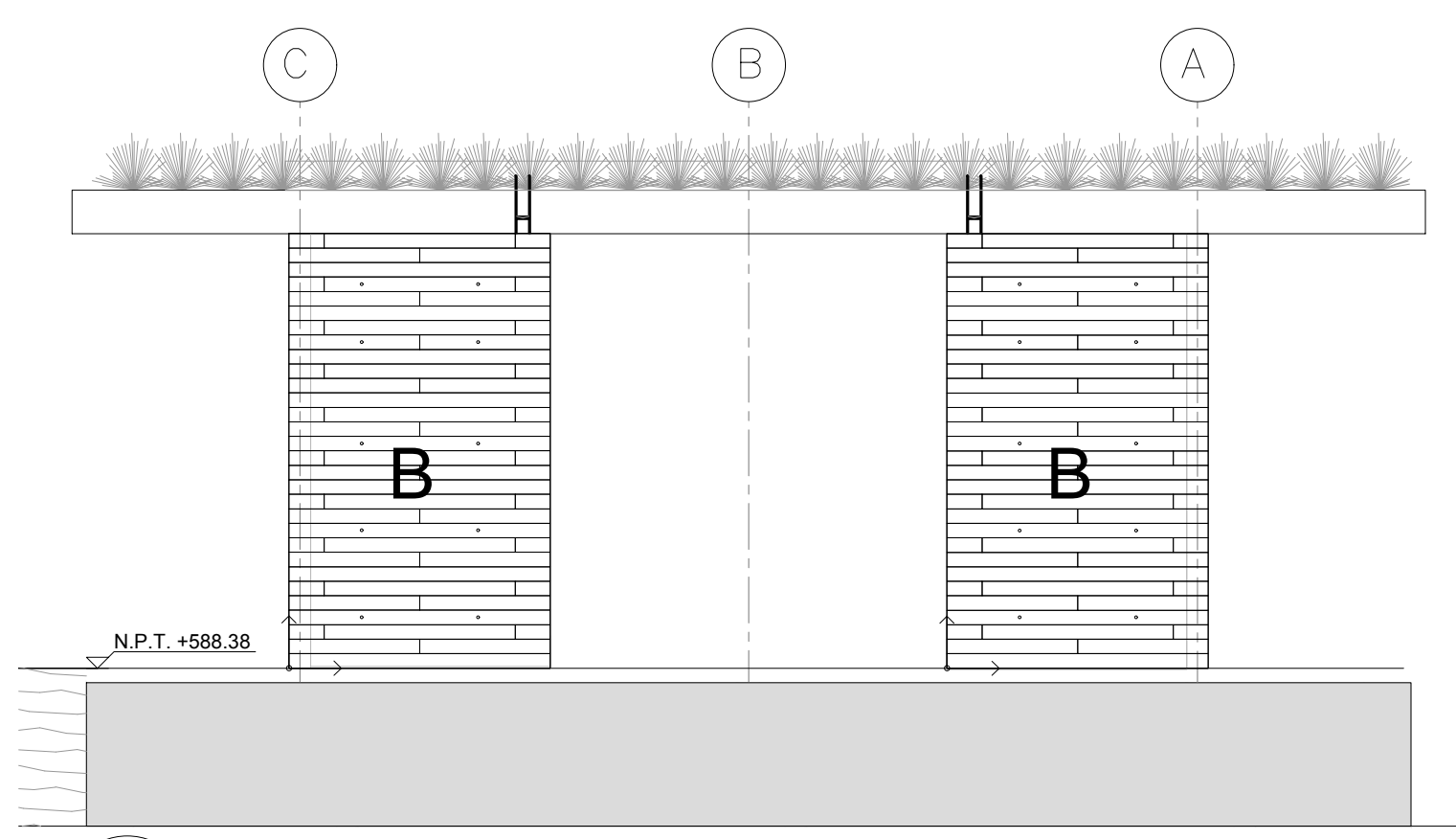
Escala: 1:50
 Autoescala: Metros
 Fecha de emisión de plano: 08 de Octubre del 2019
 Clave del plano: **ZA2-ED-DS-01**



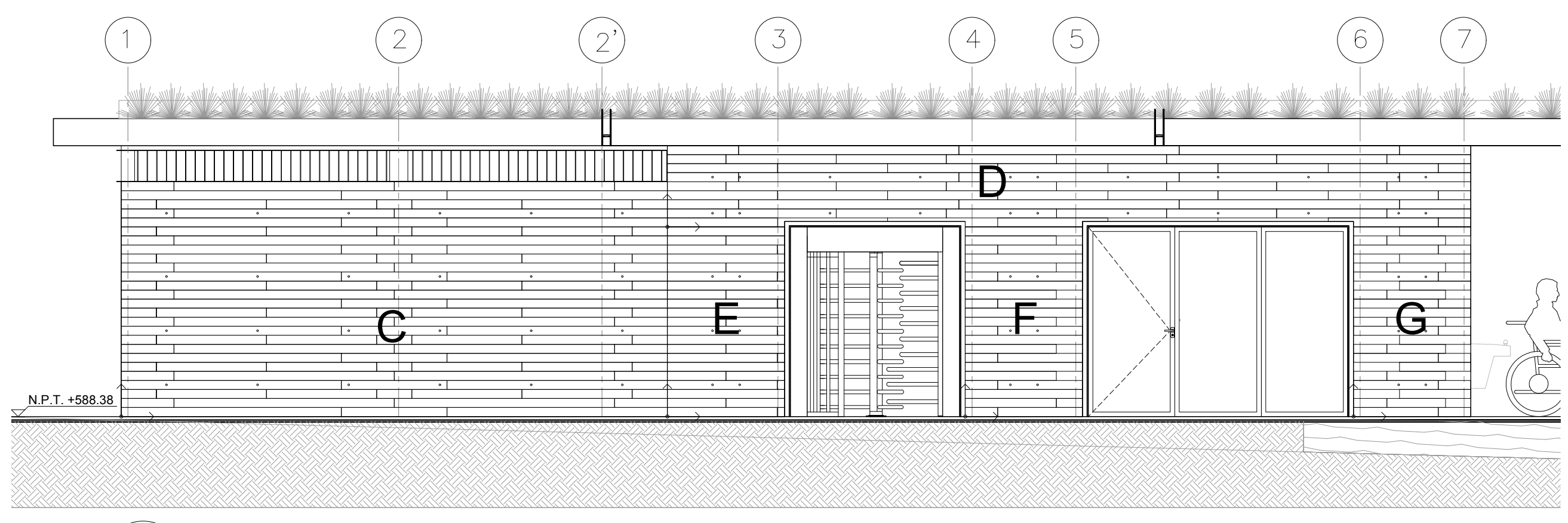
01 Edificio de Servicio
1 a 50



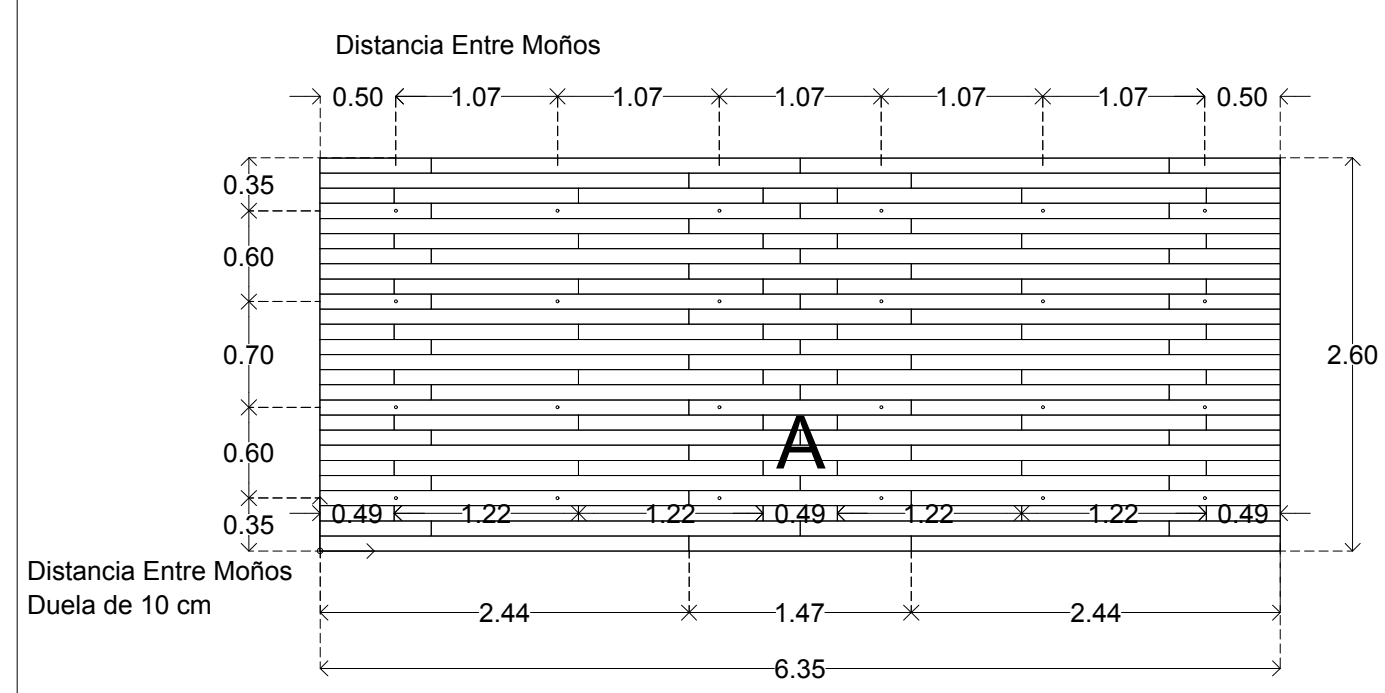
02 Alzado 01
1 a 50



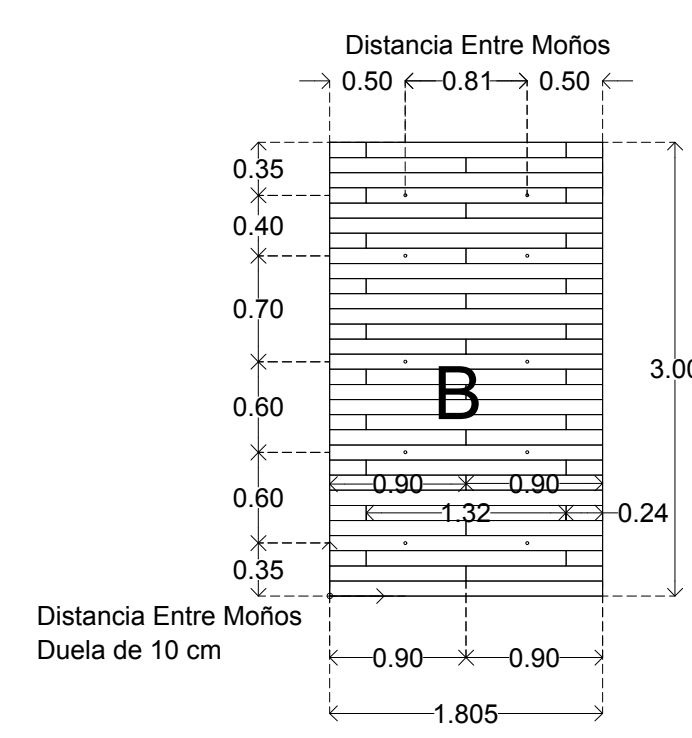
03 Alzado 02
1 a 50



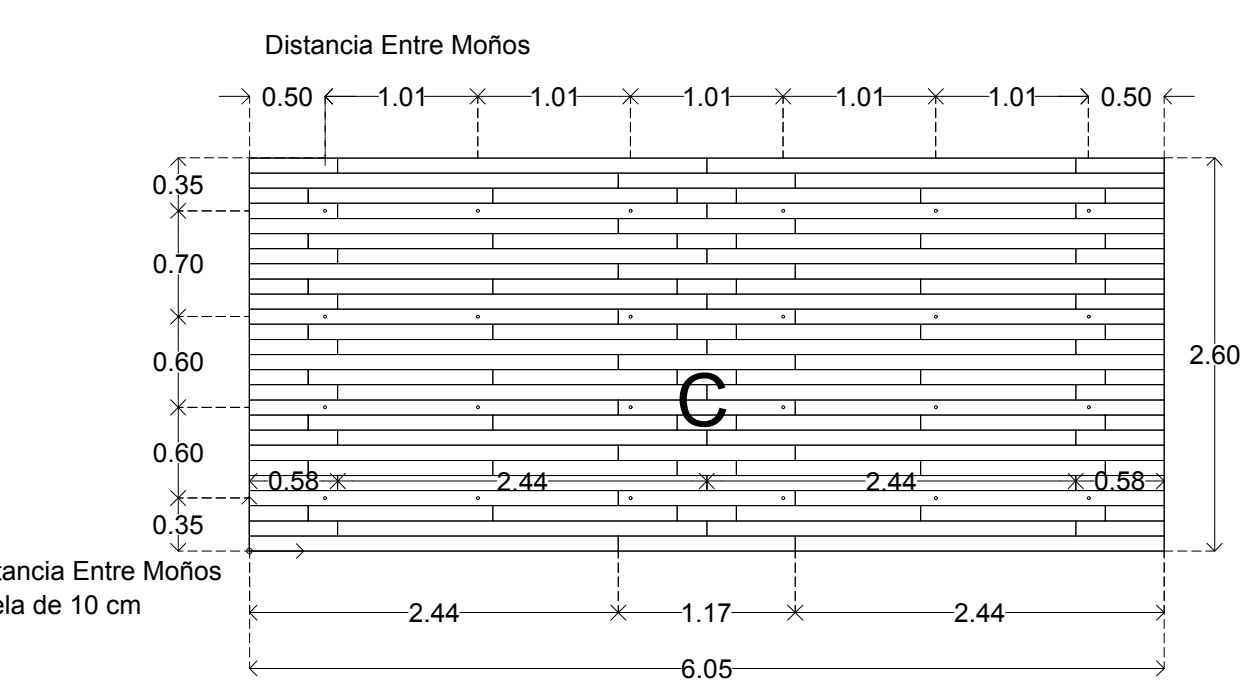
04 Alzado 03
1 a 50



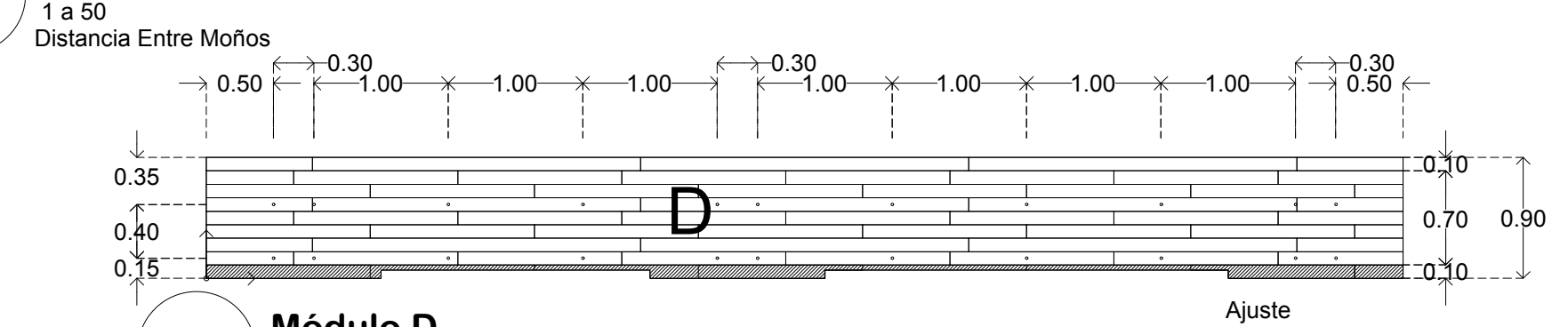
05 Módulo A
1 a 50



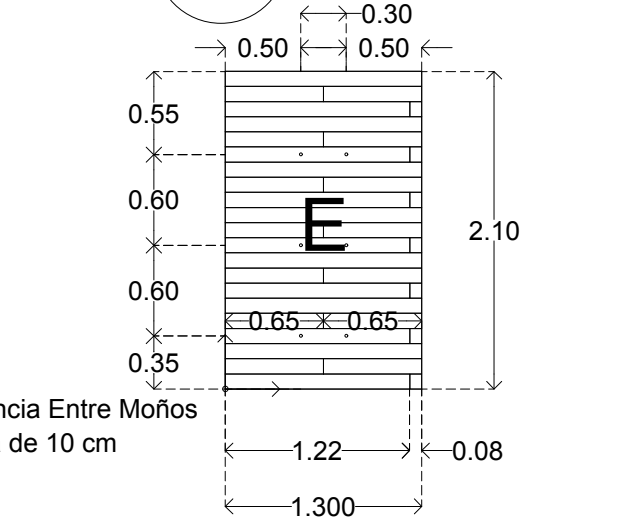
06 Módulo B
1 a 50



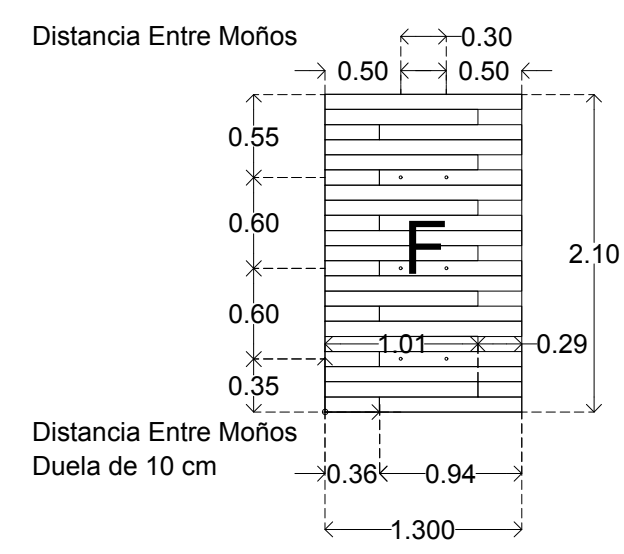
07 Módulo C
1 a 50



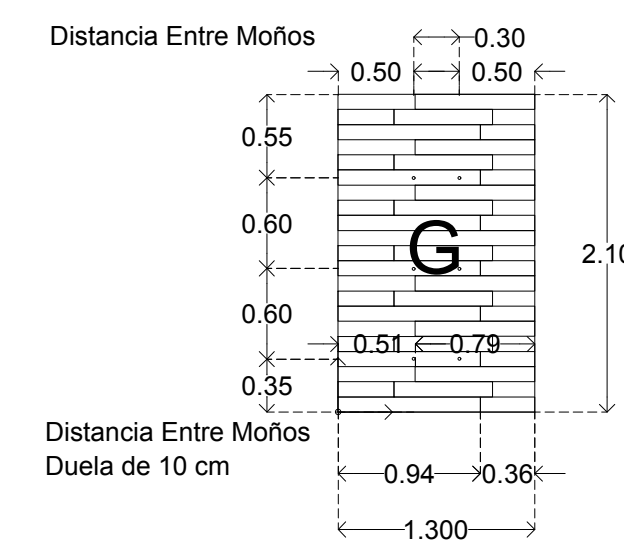
08 Módulo D
1 a 50



09 Módulo E
1 a 50



10 Módulo F
1 a 50



11 Módulo G
1 a 50